

BL29 Domus Theologica Blindernveien 9, Øvre Blindern						
Bygg type:		Byggeier: UiO		Byggeår: 1993		Dato: 01.04.2019
Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreducerende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentarer
A	Bygget har varmtvannssystem med produksjon med VVX fjernvarme. Det er ikke varmtvanns sirkulasjonsledninger. Det er dårlig merking av rør.	Temperaturer avlest på termometre på vv.kurs: +65 °C ut av VVX og +54 °C ut til forbruk; dette er lavt. Det er ikke SD-overvåking av temperatur på vv-kurs.	2 - begren.	Temperaturer på vv. systemet settes til +65 °C etter bl.ventil. Sjekk og eventuelt innregulere røranlegg.	3 - lite	Endring av temp. i vv. systemet er et strakstiltak. Det er viktig at temperaturene på kursene blir sjekket regelmessig. Røranlegg bør merkes bedre.
B	Bygget har flere typer blindledninger. Det er 1 dusj i bygget, brukes regelmessig.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella. Dusjer som brukes ofte utgjør liten risiko.	2 - begren.	Montere tilbake-slagsventil ved avgrensning på alle blindledninger. Dusjer er underlagt innført rutine for kloring og rensing.	3 - lite	Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.
C	Luftbefuktning	Nei	Ingen			

Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreduserende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentarer
D	Kjøletårn, adiabatisk tørrekjølere, luftskrubber, boblebad, bilvask, dentalstol, basseng og høytrykksspyling	Nei	Ingen			
E	Brukerutstyr: Håndduj og oppvaskmaskin i kantine	Vaskeutstyr og oppvaskmaskin driftes av bruker, ikke EA.	3 - Lite	Ingen		
F	<u>Generelt:</u> Bygg og røranlegget er ca. 26 år gammelt. Det er også endel blindledninger; gamle rørstrekk som er frakoplet.	Røranlegget vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Det vil derfor være mulighet for legionella.	2 - begren.	Det tas minst tre tilfeldige vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella.	Vurderes	Vannprøver på anlegget bør prioriteres
Befaring avholdt: Bjørge Austad, Ravichandran Shanmuganathan, Ole Martin Boger og Terje Finsrud						
Vurdering av analyseskjema og kort befaring.						
Risikokategori (smittepotensial):			1 - stort	2 - begrenset	3 - lite	Utarbeidet: <i>Terje Finsrud</i>
Driftsleder UiO: Bjørge Austad			Tlf.: 951 18 246			Kontroll: <i>Ole Martin Boger</i>