

| BL09 Eilert Sundt A, BL10 Eilert Sundt B, BL11 Harriet Holter | | | | | | |
|--|---|---|--------------------|---|-------------------------|---|
| Moltke Moes vei 31-33, Øvre Blindern | | | | | | |
| Bygg type: | | Byggeier: UiO | | Byggeår: 1966/67 | | |
| Bygg type: | | Byggeier: UiO | | Dato: 11.03.2019 | | |
| Nr. | Teknisk installasjon | Tekn. installasjon drift/vurdert | Risikokat. vurdert | Risikoreducerende tiltak | Risikokat. etter tiltak | Kommentarer |
| A | BL09 og BL10; byggene har felles varmtvannssystem med produksjon i BL10 med VVX fjernvarme. Det er vvc på vanlig vv-kurs i hele kjellerarealet og opp i etasjer. Det står en VVB i tekn.rom BL10, som er avslått, men med vann i. Denne er reserve for varmvannproduksjon (30 kW/200 l/2009). Vv-rør er godt isolert. | Temperaturer avlest på termometre på vv.kurs: +62 °C før blanding og +61 °C ut til forbruk. +52 °C avlest på vvc.kurs retur. Det er ikke SD-overvåking av temperatur på vv- og vvc-kurs. | 2 - begren. | Temperaturer på vv. systemet settes til +65 °C etter bl.ventil. Sjekke og eventuelt innregulere de ulike tilknytningspunkt på vvc. | 3 - lite | Endring av temp. i vv. systemet er et strakstiltak. Innregulering (event. montering av strupeventiler) av vvc-system må ha høy prioritet. Det er viktig at temperaturrene på kursene blir sjekket regelmessig. |

| Nr. | Teknisk installasjon | Tekn. installasjon drift/vurdert | Risikokat. vurdert | Risikoreduserende tiltak | Risikokat. etter tiltak | Kommentarer |
|-----|---|---|--------------------|--|-------------------------|--|
| B | <p>BL09 og BL10; byggene har flere typer blindledninger; Brannskap, drikkefontener, vaskemaskiner i vaskeri, sprinkleranlegg og påfyllingsarmaturer.</p> <p>BL09: Det er dusjer i i tilfluktsrom, som ikke brukes.</p> <p>BL10: Det er 4 dusjer til renholdere, og 3 dusjer for bruk hos EA. Disse brukes regelmessig (ukentlig).</p> <p>Det er dusjer i tilfluktsrom, som ikke benyttes.</p> | <p>Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella. Dusjer som brukes ofte utgjør liten risiko.</p> | 2 - begren. | <p>Montere tilbakeslagsventil ved avgrensning på alle blindledninger. Dusjer i BL10 er underlagt innført rutine for kloring og rensing, unntatt dusjer i tilfluktsrom.</p> | 3 - lite | <p>Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.</p> |
| C | <p>BL11; bygget har varmtvannssystem med VVB på 300 l el.</p> <p>Det er vvc på vanlig vv-kurs i hele kjellerarealet og opp i etasjer.</p> <p>Det er lekkasje i kobberør etter blandeventil; utbedring nødvendig. Vv-rør er godt isolert.</p> | <p>Temperaturer avlest på termometre på vv.kurs: +80 °C før blanding. Ingen andre avlesnings-punkter. Det er ikke SD-overvåking av temperatur på vv- og vvc-kurs.</p> | 2 - begren. | <p>Montere flere målepunkter for vann-temperatur; vv og vvc. Ved utbedring av lekkasje kan det monteres følerlomme for termometer og SD-føler i vv-kurs.</p> | 3 - lite | <p>Det er viktig at temperaturrene på kursene blir sjekket regelmessig.</p> |
| D | <p>BL11; bygget har flere typer blindledninger; Brannskap og påfyllingsarmaturer. Det er ingen dusjer i BL11 bortsett fra tilfluktsrom (blir ikke brukt).</p> | <p>Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella. Dusjer med lite bruk kan også være en risiko.</p> | 2 - begren. | <p>Montere tilbakeslagsventil ved avgrensning på alle blindledninger.</p> | 3 - lite | <p>Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.</p> |
| E | <p>BL09, BL10 og BL11: Luftbefuktning</p> | <p>Nei</p> | Ingen | | | |

| Nr. | Teknisk installasjon | Tekn. installasjon drift/vurdert | Risikokat. vurdert | Risikoreducerende tiltak | Risikokat. etter tiltak | Kommentarer |
|-----|--|--|--------------------|---|-------------------------|---|
| F | BL09, BL10 og BL11: Kjøletårn, adiabatisk tørrekjølere, luftskrubber, boblebad, bilvask, dentalstol, basseng og høytrykksspyling | Nei | Ingen | | | |
| G | BL11: Fontene og basseng | BL11 har utvendig basseng (størrelse: lengde tilsvarende byggets bredde og bredde ca. 3 m) med 3 stk. vannfall fra overising av stålplate. Høyeste vannfall er ca 1,2 m. Bassenget tømmes om vinteren. | 2 - begren. | Sørge for regelmessig vedlikehold/renhold og service av utstyr. | 3 - lite | Pr. dato blir det ikke tatt vannprøver i løpet av sesongen. Vannkvalitet bør kontrolleres, og om nødvendig legges inn i regelmessig kontrollrutine. |
| H | Brukerutstyr: BL09, drikkefontene BL10, vaskemaskiner for renholdere i eget rom, oppvaskmaskin for studentkro. | BL09: Drikkefontene, er i drift med rennede vann hele døgnet. BL10: Vaskemaskiner og oppvaskmaskin driftes av bruker, ikke EA. | 3 - Lite | Ingen | | |

| Nr. | Teknisk installasjon | Tekn. installasjon drift/vurdert | Risikokat. vurdert | Risikoreducerende tiltak | Risikokat. etter tiltak | Kommentarer |
|--|--|---|--------------------|---|----------------------------------|---------------------------------------|
| I | <p><u>Generelt:</u> Byggene og røranlegget er ca. 52 år gammelt. Det er også endel blindledninger; gamle rørstrekk som er frakoplet.</p> | <p>Røranlegget vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Det vil derfor være mulighet for legionella.</p> | 2 - begren. | <p>Det tas minst tre tilfeldige vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella.</p> | Vurderes | Vannprøver på anlegget må prioriteres |
| Befaring avholdt: Tore Bexrud og Terje Finsrud | | | | | | |
| Vurdering av analyseskjema og kort befaring. | | | | | | |
| Risikokategori (smittepotensial): | | | | | | |
| | | 1 - stort | 2 - begrenset | 3 - lite | Utarbeidet: <i>Terje Finsrud</i> | |
| Driftsleder UIO: Tore Bexrud | | | | | | |
| | | | | | Kontroll: <i>Abdel-Erik Høy</i> | |