

<b>BL16 - Georg Morgenstiernes hus</b>						
<b>Blindernveien 31, Øvre Blindern</b>						
Bygg type:		Byggeier: UiO		Ca. byggår: 1966		Dato: 04.04.2019
Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreducerende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentarer
A	Bygget har internt varmtvannsystem med VVX-fjernvarme. Det er ikke vvc på vanlig vv-kurs i tekn. rom, kun varmekabler på vv.	Temperaturer på vv.kurs: + 61 °C (SD). Temperatur på kurs før blandeventil er +63 °C ved befaring, noe som er lavt. Regulering framstår som stabil på vv. Det er feil merking på vv-rør til VVX (retning). Rør mangler isolasjon.	2 - begren.	Kontrollere og korrigere regulering av temp. ut av VVX slik at temp. ikke går under 65 °C, evt. rense/bytte blandeventil. Montere temp.føler til SD for varmtvann fra VVX til bl.ventil. Vv-rør bør være isolert.	3 - lite	Det er viktig at temperaturrene på kursene blir sjekket regelmessig. Røranlegg bør være riktig merket for enklere bruk/kontroll.
B	Bygget har flere typer blindledninger; brannskap, påfyllingsarmaturer . Det er fire dusjer i bygget, som benyttes flere ganger i uken.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella. Dusjer som brukes ofte utgjør liten risiko.	2 - begren.	Montere tilbake-slagsventil ved avgrensning på alle blindledninger. Dusjer er underlagt innført rutine for kloring og rensing.	3 - lite	Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.
C	Luftbefuktning	Nei	Ingen			

Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreduserende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentarer
D	Kjøletårn, adiabatisk tørrekjølere, luftskrubber, boblebad, bilvask, dentalstol, basseng og høytrykksspyling	Bygget har kun vanlige tørrekjølere, uten overrisling av vann.	Ingen			
E	<u>Brakerutstyr:</u> Kantinekjøkken og oppvask studenkantine	Oppvaskmaskiner og håndduj i oppvask	3 - lite	Ikke aktuelt	3 - lite	Oppgitt at det er egne rutiner for kjøkkenets utstyr, utføres av bruker
F	<u>Generelt:</u> Bygget og røranlegget er ca. 53 år gammelt. Det er også endel blindledninger; gamle rørstrekk som er frakoplet.	Røranlegget vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Det vil derfor være mulighet for legionella.	2 - begren.	Det tas minst tre tilfeldige vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella.	Vurderes	Vannprøver på anlegget må prioriteres.
<b>Befaring avholdt:</b> Jan Erik Olsen og Terje Finsrud						
<b>Vurdering av analyseskjema og kort befaring.</b>						
<b>Risikokategori (smittepotensial):</b>		1 - stort	2 - begrenset	3 - lite	<b>Utarbeidet:</b> <i>Terje Finsrud</i>	
<b>Driftsleder UiO: Jan Erik Olsen</b>		Tlf.: 952 11 342			<b>Kontroll:</b> <i>Odd-Erik Høye</i>	