

BL 01 - Lucy Smiths hus og BL 02 - Akademika**Problemveien 7 og 9, Øvre Blindern**

Bygg type:		Byggeier: UIO		Ca. byggår: 1964		Dato: 01.02.2019	
Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreduserende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentarer	
A	Byggene har felles internt varmtvannsystem med VVX-fjernvarme. Anlegget er utstyrt med beredskaps bereder i tilfelle bortfall av fjernvarme leveransen. Bereder er utestengt fra vv-ledningen, bereder er nedtappet. Det er vvc på vanlig vv-kurs kjeller, omfang er noe usikkert opp i sjaktene i byggene.	Temperaturer avlest på termometre etter VVX: + 70grc, på vv.kurs: + 72 grc. Det mangler termometer og sd-føler på vvc-ledning. Mangler noe isolasjon på ledning fra VVX til tilknytningspunkt beredskapsveksler.	3 - lite			Det anbefales at SD-føler etableres på vvc-ledning. Det er viktig at temperaturene på kursene blir sjekket regelmessig. På bakgrunn av omfang vvc, evt. sjekke fordeling vannmengde mellom sjaktene i BL 01 og BL 02.	
B	BL 01, Lucy Smiths hus: Omfang av vvc-ledning opp i sjakt er ukjent. Det sitter bereder i tekn. rom 11.etg. Det finnes flere typer blindledninger; brannskap, påfyllingsarmaturer og sprinkleranlegg (trappesjakt). Det er flere dusjer i kjeller. Sannsynligvis lite brukt utenom sykkelseasongen. Det finnes en persjonaldusj; brukes ofte.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella. Dusjer med lite bruk kan også være en risiko.	2 - begren.	Montere tilbake-slagsventil ved avgrensning på alle blindledninger. Personaldusjer med lite bruk utstyres med instruks om spyling før bruk.	3 - lite	Montering av tilbakeslags-ventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc. Omfang av vvc-ledning i sjakt bør sjekkes, og evt. kontroll av sirkulært mengde.	

C	BL 02, Akademi/Chr. Ottosens hus: VV-C-ledning opp i 2 stk. sjakter. Det finnes flere typer blindledninger; brannskap, påfyllingsarmaturer og sprinkleranlegg. Det er flere dusjer i u.øtg. Sannsynligvis lite brukt utenom sykkesesongen. HC-dusj brukes sjelden. Dusjer i bomberom blir ikke benyttet.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella.	2 - begren.	Montere tilbake-slagsventil ved avgrensning på alle blindledninger.	3 - lite	Montering av tilbakeslags-ventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.
D	BL 01 og BL 02: Luftbefuktning	Nei	Ingen			
E	BL 01 og BL02: Kjøletårn, adiabatisk tørrekjølere, luftskrubber, boblebad, bilvask, dentalstol, basseng og høytrykksspyling	Nei	Ingen			
F	BL 01: Brukerutstyr;	Nei	Ingen			
G	BL 02: Brukerutstyr: 4 stk. dentalstoler tilkn. SIO (helsetjensten for studenter). Foreløpig ikke tatt i bruk.	Vil bli brukt regelmessig i studieåret.	2 - begren.	SIO har ansvaret for utstyret.		Leverandørens rutiner for drift og vedlikehold bør følges.

H Generelt: Byggene og røranlegget er ca.50 -55 år gamle. For BLO1 finnes blindledninger hovedsakelig i kjeller.	Røranlegget vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Det vil derfor være mulighet for legionella.	2 - begren.	Det tas minst tre tilfeldig vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimentall og legionella.	Vurderes	Vannprøver på anlegget må prioriteres
--	--	-------------	---	----------	---------------------------------------

Befaring avholdt: **Tore Bexrud og Odd-Erik Høye**

Vurdering av analyse skjema og kort befaring.

Risikokategori (smittepotensial):	1 - stort 2 - begrenset 3 - lite	Utarbeidet: <i>Odd-Erik Høye</i> Kontroll: <i>Tore Bexrud</i>
Driftsleder UiO: Tore Bexrud	Tlf.: 906 36 297	