

BL 17 - Pennalet

Blindernveien 31, Nedre Blindern

Bygg type: Undervisningsbygg		Byggeier: UiO		Ca. byggår: 1974		Dato: 08.03.2018, Rev. A
Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreduserende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentar
A	Bygget har internt varmtvannssystem med kun VVX-fjernvarme. Det er vvc på anlegget, men alle avgreninger er tilkoppelt på kjellerplan. Det er vv-ledninger med varmekabler på plan U og 1. Kv- og vv-ledninger er generelt godt isolert i tekn.rom. Det ble oppdaget varsel SD-anl. i dag på lav vv-temp.	Temperaturer på vv.systemet: etter bl.ventil +54 gr. Feilen er <u>under oppretting.</u> Avgreninger på vvc er ikke innreg. Det er ingen temp. avlesning på vvc.	2 - begren.	Temperaturer på vv.systemet: settes til +70 gr. etter bl.ventil, når feil er rettet. Montere temp.følger på vvc (skal være +55 gr.). Innregulere de ulike tilknytningspkt. på vvc.	3 - lite	Styring av temp. i vv.systemet er et strakstiltak. Innregulering (event. montering av ventiler) av vvc-system må ha høy prioritet.
B	Bygget har flere typer blindledninger; Brannskap, påfyllingsarmatur, etc. Det er <u>ikke</u> personaldusjer i bygget.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella.	2 - begren.	Montere tilbakeslagsventil ved avgrening på alle blindledninger.	3 - lite	Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.
C	Luftbefuktning	Det er ingen type luftbefuktning i bygget.	Ingen			

D	Kjøletårn, luftskrubber, boblebad, bilvask, dentalstol, basseng og høytrykksspyling	Ingen				
E	<u>Brakerutstyr</u> : Intet aktuelt registrert	Ingen				
F	<u>Generelt</u> : Bygget er gammelt. Deler av røranlegget er senere ombygget.	2 - begren.	Røranleggets alder og mange blindledninger vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Dette vil derfor være mulighet for legionella.	Det tas minst tre tilfeldige vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella.	Vurderes	Vannprøver på anlegget må prioriteres
Befaring avholdt: 08.02.2018: Jan Erik Olsen og Lars Erik Haraldsen						
Vurdering av analyseskjema, sjekket ut SD og kort befarings.						
Risikokategori (smittepotensial): 1 - stort 2 - begrenset 3 - lite						
Rev. A: Påført kommentarfelt						
Driftsleder UIO: Jan Erik Olsen						
					Utarbeidet:	<i>Lars E. Haraldsen</i>
					Kontroll:	<i>Odd E. H. Høy</i>
Tlf.: 952 11 342						