

TØ 08 - Veksthus

Sarsgt./Monradsgt. på Tøyen

Bygg type: Botaniskbygg		Byggeier: UiO		Ca. byggår: 2002		Dato: 13.04.2018	
Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreducerende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentar	
A	Bygget har internt varmtvannssystem med VVX på fjernvarme og VVB i seriekopling. Det er VVC tilkopleet for VVX. Kv- og vv-ledninger er godt isolert i tekn.rom.	Temperaturer på vv.systemet: fra VVX er det + 68 gr.	2 - begren.	Temperaturer må kontrolleres rutinemessig på vv.systemet. Termostat på VVB bør settes til + 70 gr.			
B	Bygget har få blindledninger; Brannskap og påfyllingsarmatur. Det er ikke persjonaldusjer i bygget.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella.	3 - lite	Montere tilbake-slagsventil ved avgrensning på alle blindledninger .	Vurderes	Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.	
C	Det er luftbefuktning i en plantesone i bygget. Dette er et eget rørsystem (slanger) med dyser over plantene. Systemet er normalt i kontinuerlig drift	Vanner som tilføres systemet for befuktning går via et UV-filter og en kompressor.	2 - begren.	Systemet for befuktning <u>etter UV-filiteret</u> , bør rutinemessig tømmes ved service eller driftstans.	Vurderes	Rutine bør utarbeides og forligge skriftelig.	

D	<u>Brukerutstyr:</u> Slinger med spylehoder til plantevanning.	Brukes relativt hyppig (hver dag) og kun til plantevanning.	2 - begren.	Slangene bør rutinemessig tømmes ved lite bruk.	Vurderes	
E	<u>Brukerutstyr:</u> Et mindre åpent vannbasseng (ca. 1,5 m2) med intern sirkulasjon er plassert i et av rommene. Det er vannplanter i bassenget.	Vanntemperatur rundt +20 til +25 gr.	2 - begren.			
Befaring avholdt: 10.04.2018: Finn Ervik, Oddmund Fostad, Frode Grøtten og Lars Erik Haraldsen						
Vurdering av analyseskjema og kort befaring.						
Risiko kategori (smittepotensial):						
Oddmund Fostad		1 - stort	2 - begrenset	3 - lite	Utarbeidet: <i>Lars E. Haraldsen</i>	
Driftsleder UiO: Tom Olafsen		Tlf.: 907 03 979			Kontroll: <i>Odd-Erik Høyse</i>	
Finn Ervik		Tlf.: 971 52 721				
		Tlf.: 959 88 531				