

TØ 07 - Victoriahuset

Sarsgt./Monradsgt. på Tøyen

Bygg type: Botaniskbygg (publikum)		Byggeier: UiO		Ca. byggår: 1876 (2009)		Dato: 09.04.2018
Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreuserende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentar
A	Bygget har internt varmtvannsystem med VVX-fjernvarme og VVB, som er koplet i serie. Det er VVC på anlegget, men kun på kjellerplan for tappevannsvexler. Kv- og vv-ledninger er godt isolert (tekn.rom).	Temperaturer på vv.systemet: Etter Bl.ventil er temp. +62,1 gr. Avlest på SD-anl.	2 - begren.	Temperaturen på vv.systemet fra Bl.vent. +60.1 gr. er tilfredsstillende. Denne må følges opp å kontrolleres jevnlig.		Styring av temp. i vv.systemet er viktig og må følges opp.
B	Bygget har blindledninger; Brannskap og påfyllingsarmatur. Det er ikke personaldusjer i bygget.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella.	3 - lite	Montere tilbakeslagsventil ved avgrensning på alle blindledninger .	Vurderes	Montering av tilbakeslagsventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.
C	Det er ikke luftbefuktning i bygget.	Nei	Ingen			

D	Det er et stort basseng i utstillingen med temp. +20 til 30 gr. Det store bassenget er anordnet med pumpe og vannfall. Det sirkulerte vannet behandles med UV-stråling. Vannet i bassenget antas ikke å inneholde legionella.	Bassenget vurderes til å gi liten risiko, på grunn av UV-behandlingen.	3 - lite	Det tas minst tre tilfeldige vannprøver på bassenget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella.	Vurderes! <u>Prøver</u> minst årlig	Vannprøver på anlegget må prioriteres og eventuelle funn av legionella må behandles.
E	Det er også to små bassenger (mindre enn 1/2 m2) i utstillingen, med temp. +20 til 30 gr. Vannet i de to små bassengene er stillestående og vil kunne inneholde legionella.	"Bassengene" vurderes til å gi liten risiko, på grunn av størrelse og plassering i utstillingen.	3 - lite			
F	<u>Brukerutstyr:</u> Slinger med spylehoder til plantevanning.	Brukes relativt hyppig (hver dag) og kun til plantevanning.	2 - begren.	Slangene bør rutinemessig tømmes ved lite bruk.	Vurderes	
G	<u>Generelt:</u> Bygget er gammelt. Deler av røranlegget er senere ombygget.	Røranleggets alder og mange blindledninger vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Det vil dar være mulighet for legionella.	2 - begren.	Det tas minst tre tilfeldige vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella.	Vurderes! <u>Prøver</u> minst årlig	Vannprøver på anlegget må prioriteres og eventuelle funn av legionella må behandles.

Befaring avholdt: 20.03.2018:

Finn Ervik, Oddmund Fostad, Frode Grøtten og Lars Erik Haraldsen

Vurdering av analyseskjema og kort befaring.

Risikokategori (smittepotensial):

1 - stort 2 - begrenset 3 - lite

Utarbeidet:

Lars E. Haraldsen

Driftsleder UiO: Tom Olafsen

Tlf.: 971 52 721

Kontroll:

Odd-Erik Høge