

## BL 21 - ZEB-bygningen

### Sem Sælands vei 2, Nedre Blindern

Bygg type: Undervisningsbygg		Byggeier: UiO		Ca. byggår: 1952		Dato: <b>08.03.2018, Rev. A</b>
Nr.	Teknisk installasjon	Tekn. installasjon drift/vurdert	Risikokat. vurdert	Risikoreduserende tiltak	Risikokat. etter tiltak	Kommentar
A	Varmtvannsforsyning fra VVX-fjernvarme i tekn. sental Geologi. Varmtvann- og vvc-ledning i kulvert fram til tekn. sentral kjeller ZEB. Internt i ZEB-bygget er varmtvannsledningene i kjeller og hovedsjakter utstyrt med varmekabler (3 stk. hvorav 1 stk. betjener FME flymedisin)).	Temperaturer på vv.systemet: Temperatur på start sirkulasjonsledning i ZEB er ok; +65! Temperatur del 4 (gamle delen) - ytterste delen av varmtvannsforsyningen er kun +47,5.	2 - begren.	Stort varmetap fram til del 4. Varmekabel sjekkes mht. korrekt type kabel. Temperatur søkes <u>hevet</u> på vv.systemet utstyrt med varmekabel. Alt. vurdere installering av vvc-ledninger.	3 - lite	Styring av temp. i vv.systemet er et strakstiltak. Opprinnelig berederanlegget fjernet. Kun benyttet cellegummi på vv- og vvc-ledning fra Geologi-bygget fram til teknisk sentral i ZEB.
B	Bygget har flere typer blindledninger; Nøddusjer ("gamle" delen - Farmasi, laboratorier) , brannskap, påfyllingsarmatur. 3 steder dusjanlegg. Bortsett fra dusjanlegget i FME er disse lite i bruk.	Blindledninger vil danne biofilm, som er grunnlag for legionella. Ditto for persjonaldusjer med lite bruk.	2 - begren.	Montere tilbake-slagsventil ved avgrensing på alle blindledninger . Persjonaldusjer med lite bruk utstyres med instruks om spyling før bruk.	3 - lite	Montering av tilbakeslags-ventiler bør fases inn på lengre sikt i forbindelse med vedlikehold, ombygninger, etc.

C	Ventilasjonsanlegg for øvingsrom for pianor og flygler, inst. for musikk vitenskap har luftbefeuktning.	Luftbefeuktning basert på damp.	2 - begren.	Sørge for regelmessig vedlikehold og service av utstyr.	3 - lite	Anlegget er 2 - 3 år gammelt. Service i garanti tiden. Etablere serviceavtale etter garanti tiden.
D	Fontener		Ingen			
E	Kjøletårn, luftskrubber, boblebad, bilvask, dentalstol, basseng og høytrykksspyling		Ingen			
F	<u>Brukerutstyr:</u>	Ikke kjent at det finnes brukerutstyr i denne kategorien som kan medføre legionella fare.				
G	<u>Generelt:</u> Bygget er påbygd i flere omganger. Deler av røranlegget er senere ombygget.	Røranleggets alder og mange blindledninger vil med stor sikkerhet inneholde biofilm. Dette vil derfor være mulighet for legionella.	2 - begren.	Det tas minst 3 tilfeldige vannprøver på anlegget. Disse sendes til analyse for kimtall og legionella.	Vurderes	Vannprøver på anlegget må prioriteres
Befaring avholdt: 07.02.2018: Morten Johansen og Odd-Erik Høyve						
Møte med vurdering av analyseskjema, gjennomgang anlegg og påfølgende befaring.						
Risikokategori (smittepotensial):	1 - stort 2 - begrenset 3 - lite					
Rev. A: Påført kommentarfelt	Utarbeidet: <i>Odd-Erik Høyve</i>					
Driftsleder UiO: Morten Johansen	Tlf.: 957 57 212 Kontroll: <i>Lars E. Hara Løren</i>					