

Endringsforslag i litteratur, hjelpemidler og læringsutbytte.

I dette skjemaet fyller du inn eventuelle endringer du ønsker å foreslå, med virkning fra og med **VÅREN 2018**. Husk at totalt antall sider i hovedlitteraturen må være innenfor sidetallsnormen: maksimalt 400 sider for emner 1.-3. studieår og 600 sider for emner på 4.-5. studieår.

Forslag som overstiger sidetallsnormen utover det rimelige vil ikke bli vedtatt av PMR.

For at studieårsansvarlig skal innstille forslag til endringer må antall sidetall i hovedlitteraturen påføres skjemaet.

Skjemaet må returneres til Anne-Brit Strandset innen **29. september 2017** på e-post: a.b.strandset@jus.uio.no

Emnekode: JUS1211	Fagområde: Fast eiendoms rettsforhold
Navn på ansvarlig faglærer: Eirik Østerud	
Forslag til endring i hjelpemidler: -	
Forslag til endring i litteratur (både hovedlitteratur, støttelitteratur og tillegglitteratur. Merk at det kun er hovedlitteratur som omfattes av sidetallsnormen. Vennligst angi antall sidetall nederst i dette skjemaet):	
Følgende tillegg i fagområdets hovedlitteratur:	
Hans Chr. Bugge, Lærebok i miljøforvaltningsrett, 4. utg., Universitetsforlaget 2015, pkt 8,6 og 8.9 (21 s) <i>eller</i> Inge Lorange Backer, Innføring i naturressurs- og miljørett, 5. utg., Gyldendal 2011, kapittel X, avsnitt 7 («Erstatning til grunneiere og rettighetshavere») og kap X, avsnitt 4 («Artsforvaltning») (10 sider).	
Sven Ole Fagernæs, "Høyesteretts rolle ved utviklingen av ekspropriasjons- og reguleringsretten - en juridisk historie om bygging av et land", i Festskrift til Høyesterett, Lov Sannhet Rett, Universitetsforlaget 2015, side 650-680. (30 sider)	
Thor Falkanger, Landbruksrett, Universitetsforlaget 2013, kapittel 8 (Beite og beitearealer) (7 sider) og kapittel 12 (Jakt og fangst og fiske) (13 sider).	

Forslag til internasjonale rettskilder og/eller fremmedspråklig litteratur:

Convention on the Conservation of European Wildlife and Natural Habitats (Bern Convention)

Convention on Biological Diversity (CBD)

Forslag til endring i fagbeskrivelse:

Følgende tillegg (markert med kursiv her) i fagbeskrivelsens første avsnitt:

Rettigheter i fast eiendom. Fast eiendom som rettighetsobjekt. Registrering av eiendom og rettigheter i fast eiendom. Offentligrettslig regulering av fast eiendoms utnyttelse og rettighetenes konstitusjonelle vern. Naborett. Servitutter. Hevd m.v. Sameie. Tomtefeste, husleie og annen total bruksrett. Allemannsrett. Allmenningsrett. Former for eie av naturressurser og "formuerettsliggjøring" av naturressursforvaltningen. *Forholdet mellom ekspropriasjon og offentligrettslige rådighetsbegrensninger; områdevern, særlig om erstatning for rådighetsreguleringene som områdevern medfører; artsvern, herunder forholdet til beite- og jaktrett.*

Forslag til endring i læringsutbytte (må beskrives i kategoriene: kunnskap, ferdigheter og generell kompetanse):

Følgende tillegg i fagområdets læringskrav:

Studenten skal ha god kunnskap om...

- "Forholdet mellom ekspropriasjon og offentligrettslige rådighetsbegrensninger
- "Områdevern, særlig om erstatning for rådighetsreguleringene som områdevern medfører"

- "Artsvern, herunder forholdet til beite- og jaktrett"

Andre kommentarer:

Eksempel på et relevant metodespørsmål: Hvordan er trinnhøydestatusen til erstatningsregler utarbeidet i analogi fra Grunnloven? (Se Endre Stavang: "Bør vi bygge på alminnelige rettsgrunnsetninger? - et kritisk blikk på naturvernloven §20b", Lov og Rett 2000 s. 228-242, på s. 240-241.)

Falkanger-kapitlet utgjør 20 s. av en bok på ca. 340 s. Så vidt jeg kan se, vil det da vederlagsfritt kunne innlemmes i et kompendium.

Totalt antall sider hovedlitteratur: 383/394 sider / 11 studiepoeng