

Til Universitetsstyret
Fra Universitetsdirektøren

Sakstype: Orienteringssak
Møtesaksnr.: O-sak 3
Møtenr.: 6/2014
Møtedato: 21. oktober 2014
Notatdato: 9. oktober 2014
Arkivsaksnr.:
Saksbehandler: Jan Erik Johansen

Masterplan for utvikling av eiendommene ved UiO

Bakgrunn

Styret ved UiO vedtok i september 2007 en Masterplan for forvaltning og fysisk videreutvikling av universitetsområdene i et 5-års perspektiv. Utarbeidelse av ny masterplan ble påbegynt i 2013 og var planlagt ferdigstilt medio 2014.

Behandling:

Det er gjennomført to masterplanseminarer med deltakelse fra tjenestemannsorganisasjonene, studentene, fakultetene og enhetene ved UiO. Det siste i februar 2014. Del 2 - Faktadelen har vært ute på høring til fakulteter og enheter.

Utdrag av faktadelen, utfordringer og noen strategiske føringer er lagt frem for universitetsstyret som diskusjonssak i møte 26.11.2013 med oppfølging av fremdrift og status i møte 11.03.2014. Status og utfordringer for museene, er drøftet som egen sak i universitetsstyret 04.02.2014. Masterplanen Del 1 er også drøftet i Dekanmøtet 28.05.2014.

Ledelsen i Eiendomsavdelingen vurderte i juni 2014 at behovet for en ny struktur og nytt fokus i masterplanutviklingen tilsa 6 måneders utsettelse av styrets sluttbehandling. Men arbeidet med å omstrukturere har også avdekket behov for å gå grundigere inn i gjeldende finansieringsordninger. Vi ser at dette er komplekst, og Eiendomsavdelingen ber derfor om tid til å ta disse utfordringene på alvor, bearbeide alt materialet og sammenstille dette til et sluttprodukt. Ytterligere forankring vil også ta tid.

UiO er en stor institusjon i en by i sterk vekst. Fornøyde brukere og mer funksjonelt areal vil gi økt attraktivitet. Kan vi åpne campus Blindern og invitere andre funksjoner og brukere inn, for eksempel studentboliger og service? Dette ønsker vi å diskutere med styret.


En slik tenkning kan også åpne muligheter for supplerende måter å tenke finansiering på, men vår autonomi på dette området må avklares med departementet.



Fremdrift og forankring:

Det er ønskelig å få mulighet til å presentere og forankre produktet i styret i perioden frem til endelig sluttbehandling. Eiendomsavdelingen foreslår arbeidet behandlet som drøftingssak i styremøtene i desember 2014 og i mars 2015, med påfølgende sluttbehandling i juni 2015.

I forkant vil fakulteter, museer og Universitetsbiblioteket gis anledning til innspill. Organisasjonenes medbestemmelsesrett ivaretas gjennom IDF-møter i henhold til avtaleverket. Hovedverneombudet og Studentparlamentet inviteres til å delta i prosesser.


Gunn-Elin Aa. Bjørneboe
universitetsdirektør


John Skogen
eiendomsdirektør