

Universitetet i Oslo

INEC 1800 – Investering og finansiering

Høstsemester 2019

Dosent Ivar Bredeesen

Ivar.bredeesen@oslomet.no

Målsetting: Kurset skal gi en generell oversikt over innføring i de problemer som er knyttet til bruk og anskaffelse av kapital i et foretak. Sentrale temaer vil være prinsipper og metoder for investeringsanalyse, sentrale lønnsomhetsmetoder og investering og usikkerhet. Kurset vil bli gitt i form av forelesninger og oppgavediskusjoner. Det forutsettes at studentene arbeider jevnt med oppgaver gjennom hele kurset. Gjennomføringsplanen under er tentativ og endringer kan forekomme.



Emne:	Litteratur	Dato
1. Generell introduksjon til fagområdet <ul style="list-style-type: none"> Hva er investering og finansiering? Sentrale problemer i kurset 	Kapittel 1	21.10.19
2. Investeringsanalyse <ul style="list-style-type: none"> Klassifisering av investeringer Arbeidsprosess i investeringsanalyse Budsjettering av kontantstrøm Litt om Microsoft Excel Øvelser: Oppgave 1, 2, 3 og 4. 	Kapittel 2	21.10.19
3. Renteregning <ul style="list-style-type: none"> Enkel finansmatematikk, med vekt på: <ul style="list-style-type: none"> Sluttverdi av et enkelt beløp Sluttverdi av etterskuddsannuitet Nåverdi av et enkelt beløp Nåverdi av etterskuddsannuitet Nåverdi av endelig/uendelig vekstrekke Bruk av rentetabell/kalkulator Øvelser: Oppgave 7, 8 og 10. 	Kapittel 3	28.10.19
4. Investeringskalkyler <ul style="list-style-type: none"> Pengenes tidsverdi og diskontering Kalkylemetodene: <ul style="list-style-type: none"> Nåverdi (NPV) Internrente (IRR) Pay-back (PB) Annuitetsmetoden Investeringskjeder Spesialtilfeller Øvelser: Oppgave kapittel 4: 1, 5, 12, 16 Kapittel 5: 3, 6 	Kapittel 4 og 5 (side 147 til 159 og 183 - 185 ikke pensum)	28.10.19 04.11.19
5. Investering og usikkerhet <ul style="list-style-type: none"> Hva menes med usikkerhet? Sensitivitetsanalyse Break even Stjernerdiagram Simulering og scenarioanalyse Behandling av risiko Øvelser: Oppgave 2, 6 og 7. 	Kapittel 6 (216 – 221 ikke pensum)	11.11.19
6 . Avslutning/eksamensforberedelse	Oppgaver	11.11.19

Pensum: Ivar Bredesen: *Investering og finansiering*, 6. utgave, Gyldendal Akademisk Forlag, 2019, kapittel 1 – 6.