

Universitetet i Oslo

INEC 1800 – Investering og finansiering

Høstsemester 2020

Dosent Ivar Bredeesen

ivarbr@oslomet.no

Målsetting: Kurset skal gi en generell oversikt over innføring i de problemer som er knyttet til bruk og anskaffelse av kapital i et foretak. Sentrale temaer vil være prinsipper og metoder for investeringsanalyse, sentrale lønnsomhetsmetoder og investering og usikkerhet. Kurset vil bli gitt i form av forelesninger og oppgavediskusjoner. Det forutsettes at studentene arbeider jevnt med oppgaver gjennom hele kurset. Gjennomføringsplanen under er tentativ og endringer kan forekomme.



Emne:	Litteratur	Dato
1. Generell introduksjon til fagområdet <ul style="list-style-type: none"> Hva er investering og finansiering? Sentrale problemer i kurset 	Kapittel 1	14.10.20
2. Investeringsanalyse <ul style="list-style-type: none"> Klassifisering av investeringer Budsjettering av kontantstrøm Finans med Microsoft Excel Øvelser: Oppgave 1, 2, og 3. Oppgave 4 kan også løses men den er omfattende og ikke direkte eksamesrelevant 	Kapittel 2	14.10.20
3. Renteregning <ul style="list-style-type: none"> Enkel finansmatematikk, med vekt på: <ul style="list-style-type: none"> Sluttverdi av et enkelt beløp Sluttverdi av etterskuddsannuitet Nåverdi av et enkelt beløp Nåverdi av etterskuddsannuitet Nåverdi av endelig/uendelig vekstrekke Bruk av rentetabell/kalkulator Øvelser: Oppgave 7, 8 og 10. 	Kapittel 3	21.10.20
4. Investeringskalkyler <ul style="list-style-type: none"> Pengenes tidsverdi og diskontering Kalkylemetodene: <ul style="list-style-type: none"> Nåverdi (NPV) Internrente (IRR) Pay-back (PB) Annuitetsmetoden Investeringskjeder Spesialtilfeller Øvelser: Oppgaver kapittel 4: 1, 5, 12, 13,16 Kapittel 5: 3, 6 	Kapittel 4 og 5 (side 147 til 159, side 176 - 179 og 183 - 185 ikke pensum)	21.10.20 28.10.20
5. Investering og usikkerhet <ul style="list-style-type: none"> Hva menes med usikkerhet? Sensitivitetsanalyse Break even Stjernediagram Simulering og scenarioanalyse Øvelser: Oppgave 2, 6 og 7. 	Kapittel 6 (216 – 221 ikke pensum)	04.11.20
6 . Avslutning/eksamensforberedelse	Oppgaver	04.11.20

Pensum: Ivar Bredesen: *Investering og finansiering*, 6. utgave, Gyldendal Akademisk Forlag, 2019, kapittel 1 – 6.