

Seminaroppgaver – Sett 2

*Oppgave 1*

Anne har et investeringsprosjekt som hun vurderer å investere i. Det koster 200 000 kroner i dag og utbetaler 50 000 kroner ved slutten av hvert av de fem neste årene.

- (a) Finn nåverdien til prosjektet når kalkulasjonsrenten er 5%. Bør Anne investere i prosjektet?

Anne finner etter hvert ut at hun også har et annet prosjekt hun kan investere i, men at hun ikke har anledning til å investere i begge prosjektene. Dette andre prosjektet koster 220 000 kroner i dag. Det har også utbetalinger ved slutten av hvert av de fem neste årene, og den første utbetalingen er også her 50 000 kroner. Men deretter vokser utbetalingene eksponentielt med 3%.

- (b) Diskuter noen grunner til at Anne ikke har anledning til å investere i begge de to prosjektene.
- (c) Finn nåverdien til det andre prosjektet. Kalkulasjonsrenten er fremdeles 5%. Hvilket prosjekt bør Anne investere i?
- (d) Sett opp en ligning med én ukjent som kan brukes til å finne internrenten i det første prosjektet.
- (e) Nevn noen grunner til at internrenten kan være et dårlig kriterium for å velge blant gjensidig utelukkende investeringsprosjekter.

*Oppgave 2*

Løs følgende Problems i Berk & DeMarzo, kap 3 (s 117-118)

11, 13, 17, 18, 19.

*Oppgave 3*

Løs følgende Problems i Berk & DeMarzo kap 4 (s 168-170)

16, 17, 20, 21, 35, 42, 43.